



WESTERN
TORTILLA



Szanowni Państwo,
dziękujemy za zainteresowanie naszą ofertą. Przedstawiamy Państwu unikalny i rozpoznawalny na rynku koncept Western Tortilla. Znakiem rozpoznawczym marki są aromatyczne tortille oraz klimatyczne wnętrza stylem nawiązujące do Dzikiego Zachodu.

Koncept jest jedną z najciekawszych ofert gastronomicznych w Polsce, a zarazem jedną z najszybciej rozwijających się sieci w kraju.

Właścicielem marki jest firma „Wojtex”, która powstała w 1994 r., a obecnie jest największym operatorem franczyzowym w Polsce.

Nasze marki to m. in. Biesiadowo, Piramid Pizza, Western Chicken, Coffeeloffee, Western Tortilla oraz sklepy Toy Planet. W naszym portfolio posiadamy 140 punktów franczyzowych w całym kraju. Dzięki doświadczeniu i zaangażowaniu zapewniamy profesjonalną obsługę naszych partnerów.

Warunki, jakie stwarzamy naszym franczyzobiorcom, szczególnie od strony finansowej należą do najkorzystniejszych na rynku, przez co rozwój naszych sieci jest błyskawiczny. Naszym założeniem jest umożliwienie otworzenia przez franczyzobiorcę restauracji, przy zaangażowaniu jak najmniejszych środków, co przekłada się na szybki zwrot inwestycji.

Serdecznie zapraszam do współpracy.
Wojciech Goduński, właściciel firmy „Wojtex”

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES

Co nas wyróżnia?

- nie pobieramy opłat wstępnych oraz licencyjnych
- pełne wsparcie marketingowe w ramach marki jest bezpłatne
- miesięczna opłata franczyzowa wynosi 500 zł netto i jest niezależna od osiągniętych obrotów ze sprzedaży
- gwarantujemy 100% wsparcia dla naszych Partnerów na każdym etapie prowadzenia działalności.
- sprawdzona i jednakowa receptura dla wszystkich restauracji
- własne centrum dystrybucyjne dzięki któremu franczyzobiorcy mają dostęp do najwyższej jakości produktów, co gwarantuje powtarzalny smak w całej sieci.

Western Tortilla, to wyjątkowe tortille świata przygotowane na bazie kawałków delikatnej polędwicy z kurczaka z kompozycją warzyw oraz aromatycznych sosów charakterystycznych dla wielu rejonów świata.

Jeśli zechcielibyście Państwo, abyśmy przybliżyli Wam naszą ofertę, zapraszamy do naszych lokali w celu skosztowania potraw oraz zapoznanie się z dokładną formą funkcjonowania restauracji. W tej branży nie mamy konkurencji.

Jedną z naszych restauracji może poszczycić się otrzymaniem tytułu
Best Restaurant Awards 2018



Konsumenci doceniają ten smak a nasze lokale cieszą się ogromną popularnością co przekłada się na zadowolenie finansowe naszych franczyzobiorców.

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES





Korzyści z przystąpienia do naszej sieci

Korzyści płynących z przystąpienia do naszej sieci jest wiele.

Po pierwsze będziecie Państwo działać pod znaną marką, co znacznie zwiększy obroty oraz zyski lokalu. Franczyzobiorca nie musi martwić się o zaopatrzenie lokalu, gdyż wszystkie produkty dostarczane są przez franczyzodawcę.

Nasza hurtownia dostarcza tylko towary najwyższej jakości, renomowanych producentów. Powtarzalność asortymentu zapewnia, że smak w każdej z naszych restauracji jest taki sam, co procentuje zadowoleniem klientów oraz zwiększeniem obrotów restauracji.

Pełna oferta hurtowni znajduje się na stronie www.westernertortilla.pl.

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES

Od czego zacząć ?

Aby przystąpić do naszej sieci, franczyzobiorca musi posiadać lokal minimum 10 m² w przypadku okienka podawczego i 30 m² przy restauracji ze stolikami.

Lokal może być własnością franczyzobiorcy lub można go wynająć. Wynajmując lokal franczyzobiorca powinien zabezpieczyć się odpowiednią umową, która zapewni mu możliwość działania w lokalu przez minimum 3 lata lub umową na czas nieokreślony z wydłużonym terminem wypowiedzenia 6 miesięcy.

Przy wyborze punktu proszę pamiętać, że najlepsze powierzchnie do prowadzenia restauracji to 30-60 m².

Lokalizacje, które najlepiej sprawdzają się przy prowadzeniu restauracji to przede wszystkim: galerie handlowe, centra miast, deptaki, miejsca o wzmożonym natężeniu ruchu.

W przypadku lokali znajdujących się w miejscowościach turystycznych i prowadzonych sezonowo opłata franczyzowa pobierana jest wyłącznie za miesiące, w których lokal funkcjonuje.

Inwestycja

Franczyzobiorca powinien być przygotowany na inwestycję rzędu 17,5 tys. zł netto przy lokalu z okienkiem podawczym od 22,5 tys. zł netto w przypadku lokalu ze stolikami. Jest to całkowity koszt inwestycji w lokal o powierzchni 10-20 m².

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES





Przyczepa gastronomiczna

Drugą koncepcją jest w pełni wyposażona przyczepa gastronomiczna, którą można umieścić w lokalizacjach takich jak okolice galerii handlowych, centra miast, deptaki miejscowości turystycznych, festyny, imprezy masowe i inne.

Dzięki mobilności przyczepy można szybko zmienić miejsce prowadzenia działalności.

Etapy otwarcia



Kalkulacja lokalu z okienkiem podawczym 8 - 10 m²

- projekt technologiczny do celów sanepidu 1 000 zł
- koszt remontu lokalu oraz aranżacji wnętrza 5 000 – 25 000 zł
rozbieżny ze względu na zakres prac,
jakie trzeba wykonać w danym lokalu.
Obejmuje koszt materiałów, robocizny,
aranżacji, materiałów reklamowych itp.
- podwójny kontakt grill 1 130 zł
- frytownica GN1/1 z kranem 2 000 zł
- 2x lodówka od 813 zł / szt = 1 626 zł
- zamrażarka pozioma 519l 1 139 zł
- nadstawa chłodnicza 5x1/4GN h=150 1 700 zł
- ologowanie od 1 500 zł
- okap od 1 500 zł
- pierwsze zatowarowanie 2 500 zł

Całkowity koszt inwestycji **od 19 100 zł**

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES





Kalkulacja lokalu ze stolikami 30 - 40 m²

• projekt technologiczny do celów sanepidu	1 000zł
• projekt wnętrza	1 000zł
• koszt remontu lokalu oraz aranżacji wnętrza rozbieżny ze względu na zakres prac, jakie trzeba wykonać w danym lokalu. Obejmuje koszt materiałów, robocizny, aranżacji, materiałów reklamowych itp.	8 000 - 25 000 zł
• podwójny kontakt grill	1 130 zł
• frytownica GN1/1 z kranem	2 000 zł
• 2x lodówka sztukę	od 813 zł / szt. 1 626zł
• zamrażarka pozioma 519l	1 139 zł
• nadstawa chłodnicza 5x1/4GN h=150	1 700 zł
• 5 stolików z krzesłami	od 2 000 zł
• okap	od 1 500 zł
• ologowanie	od 1 500 zł
• pierwsze zatowarowanie	3 000 zł

Całkowity koszt inwestycji **od 27 600 zł**

* ceny podane w kalkulacji są cenami netto i mogą ulec zmianie, wyposażenie dostarczane przez naszą firmę pochodzi od producentów znanych marek i jest objęte gwarancją producenta

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES

Koszty stałe

• Barmanka	2 250 zł
• Osoba przygotowująca dania	2 250 zł
• Kierowca/dostawca	2 250 zł
• Czynsz przyjmujemy średni	5 000 zł/miesiąc
• ZUS 3 osoby po 450zł	= 1 350 zł
• Prąd	1 000 zł
• Ulotki	800 zł
• Księgowość	300 zł
• Paliwo	500 zł
• Stałe koszty miesięczne wynoszą w tym przypadku	16 700 zł

W kalkulacji przyjęte jest wynagrodzenie najniższe krajowe, ze względu na fakt, że dodatkowym wynagrodzeniem pracowników są również napiwki. Stawki godzinowe są różne w zależności od regionu kraju.

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES





Kalkulacja zwrotu inwestycji

Dobrze prowadzona restauracja w miejscowości powyżej 10 tys. mieszkańców powinna generować około **150 paragonów dziennie**, przy średniej kwocie **na paragonie 20 zł**, co daje nam **utarg dzienny na poziomie 3 000 zł**

Miesiąc mający 30 dni wygeneruje **utarg 90 tys. zł.**

Od tego należy odjąć koszt zakupu towaru który w przypadku naszych tortilli wynosi 1/3 ceny czyli 30 tys zł.

Daje nam to miesięczny zysk brutto na poziomie 60 tys. zł od tej kwoty należy odjąć stałe koszty miesięczne w wysokości 16 700 zł.

43 300 zł to zysk miesięczny. Jak widać biznes zwraca się już po kilku tygodniach. Przyjęta w kalkulacji ilość 150 paragonów dziennie jest całkiem realna i do osiągnięcia praktycznie w każdym punkcie. Proszę pamiętać, że potężną część zysków w naszych lokalach stanowią dowozy.

Nasze lokale korzystają z aplikacji do zamówień itd.

*uwaga! powyższa kalkulacja jest kalkulacją szacunkową i nie stanowi gwarancji zysków. Utargi w lokalach franczyzowych zależą od wielu czynników m.in. od lokalizacji, od reklamy, od wypromowania na lokalnym rynku marki oraz od jakości świadczonych usług.

**Powyższa kalkulacja ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do negocjacji, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 par. 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES

Samochód firmowy

Dla naszych franczyzobiorców posiadamy ofertę wynajęcia samochodu.

Gwarantujemy w pełni ologowany samochód za jedyne 33 zł/dzień.

Samochód wyposażony jest w klimatyzację, radio, lampę reklamową na dachu, elektryczne szyby, centralny zamek, zestaw głośnomówiący oraz system monitorowania GPS

Aplikacja do zamówień online

Franczyzodawca udostępnia swoim partnerom:

- obecność pizzerii w nowoczesnej aplikacji do zamawiania jedzenia online z najtańszą prowizją na rynku (5%),
- urządzenie do obsługi zamówień za jedyne 1,00 zł netto
- najkorzystniejsze warunki współpracy

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES





ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES

Potwierdzona jakość



GAZELE
2015 BIZNESU



Nasze pozostałe marki

SIEĆ PIZZERII
Biesiadol

PIRAMID
PIZZA

**SPEEDY
ROMANO**
• sieć pizzerii •

Coffeeoffee

SIEĆ RESTAURACJI
WESTERN CUCIN-N

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES





Mamy nadzieję, że nasza oferta zainteresowała Państwa oraz przybliżyła warunki dołączenia do naszych franczyzobiorców.

Serdecznie zapraszamy do współpracy,

Właściciel sieci
Wojciech Goduński

ZNAMY PRZEPIS NA TWÓJ SUKCES